

BURMISTRZ MIASTA TOMASZÓW LUBELSKI

OGŁASZA

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ODDANIE W DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚĆ

Przedmiot dzierżawy:

- Nieruchomość stanowi własność Miasta Tomaszów Lubelski, składa się z **działki nr 216/8 ark. 11 o powierzchni 1797 m²**, położona jest przy **ul. Starozamojskiej w Tomaszowie Lubelskim**;
- Dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie działalności produkcyjno-handlowo-usługowej;

Przetarg odbędzie się 12 marca 2026 r. o godzinie 11⁰⁰
w siedzibie Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski przy ul. Lwowskiej 57, sala nr 1.

WARUNKI PRZETRAGU:

1. **Cena wywoławcza** dzierżawy w stosunku miesięcznym wynosi **2,20 zł (netto)** za 1 m² powierzchni.
2. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT 23%.
3. **Wysokość postąpienia** wynosi minimum **0,10 zł**.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 200,00 zł**, które należy **wpłacać na konto Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski nr 11 9639 0009 2001 0014 2960 0008 BS Tomaszów Lubelski do dnia 09.03.2026 r.** Wadium należy **wnieść z takim wyprzedzeniem by środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta w dniu 09.03.2026 r.**
5. Przystępujący do przetargu **nie może posiadać zaległości** w ZUS-ie, Urzędzie Skarbowym (przed rozpoczęciem przetargu osoby, które wpłaciły wadium przedłożą stosowne **zaświadczenia o niezaleganiu w opłatach** lub w przypadku braku rejestracji działalności gospodarczej należy złożyć stosowne oświadczenie), jak również nie może posiadać zaległości w Urzędzie Miasta Tomaszów Lubelski.
6. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny dzierżawy, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Wyzdierżawiającego.
7. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest zapoznać się z projektem umowy dzierżawy w Urzędzie Miasta Tomaszów Lubelski, ul. Lwowska 53, pok. nr 8 (parter).
8. Burmistrz Miasta Tomaszowa Lubelskiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać pod nr tel. (84) 664 25 70.

Z UP. BURMISTRZA MIASTA
Renata Miziuk
ZASTĘPCA BURMISTRZA